
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262300-4	Betonowanie
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45262320-0	Wyrównywanie
45442100-8	Roboty malarskie
44111400-5	Farby i okładziny ścienne
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421141-4	Instalowanie przegród
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421110-8	Instalowanie ram drzwiowych i okiennych

NAZWA INWESTYCJI: REMONT BUDYNKU OSP W ŻARNOWIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 8, dz. nr ewid. - 56 -, obr. Żarnów, gm. Żarnów

NAZWA INWESTORA: GMINA ŻARNÓW

ADRES INWESTORA: UL. OPOCZYŃSKA 5 26-330 ŻARNÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Tomasz Różycki

DATA OPRACOWANIA: 2025-08-27

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2025-08-27

Data zatwierdzenia

2025-08-27

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remont budynku OSP w Żarnowie wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, c.o., elektryczną. W ramach zadania inwestycyjnego planuje się remont tynków, posadzek, stolarki drzwiowej oraz instalacji ogrzewania i elektrycznej wraz z dostosowaniem instalacji wod-kan nowe podejścia instalacyjne.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe - remont łazienki na parterze 1/8			
1 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNP 06 0211 -03.01	Demontaż kratki wentylacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNPnRPDE 01-1a analogia	Demontaż skrzydła drzwi	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie płytek na ścianach i sufitach	m2		
		12,8 * 2	m2	25,600	
				RAZEM	25,600
6 d.1	KNR 7-28 0101-05 analogia	Skucie posadzek betonowych krytych płytkami ceramicznymi o gr. 35 cm do warstwy piaskowej.	m2		
		9,8	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
7 d.1	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie tynków na ścianach i sufitach	m2		
		12,8 * 2,79 + 9,8	m2	45,512	
				RAZEM	45,512
8 d.1	KNNR-W 3 0301-02	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie cementowej - wykonanie otworów pod stolarkę okienną i drzwiową.	m3		
		2,5 * 2,79 * 0,12	m3	0,837	
		1,0 * 2,1 * 0,5	m3	1,050	
				RAZEM	1,887
9 d.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.8 + poz.7 * 0,03 + poz.6 * 0,35 + poz.5 * 0,02	m3	7,194	
				RAZEM	7,194
2		Wykończenie wewnętrzne			
2.1	45410000-4	Prace tynkarskie			
10 d.2.1	KNR 13-13 0901-02	Lekka zabudowa ścian płytami 2 x GK do pomieszczeń mokrych na ruszcie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną.	m2		
	okno	0,6 * 0,6	m2	0,360	
	Drzwi	0,9 * 2	m2	1,800	
	ściana	2,5 * 2,79	m2	6,975	
	ściana	1,5 * 2,79	m2	4,185	
	pion ks	0,4 * 2,79	m2	1,116	
	pion ks	0,65 * 2,79	m2	1,814	
				RAZEM	16,250
11 d.2.1	KNR 13-13 0901-04	Lekka obudowa ścian płytami G-K na zaprawie klejowej. Płyty do pomieszczeń wilgotnych.	m2		
		12,8 * 2,79 + 9,8	m2	45,512	
		-1 * 2	m2	-2,000	
		-poz.10	m2	-16,250	
				RAZEM	27,262

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		12,8 * 2,79 + 9,8 -1 * 2	m2 m2	45,512 -2,000	
				RAZEM	43,512
2.2	45262320-0	Podłoża pod posadzki			
13 d.2.2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
		9,8 * 0,15	m3	1,470	
				RAZEM	1,470
14 d.2.2	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Izolacja z papy termozgrzewalnej jednowarstwowe posadzki	m2		
		poz. 13	m2	1,470	
				RAZEM	1,470
15 d.2.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm EPS 100	m2		
		poz. 13	m2	1,470	
				RAZEM	1,470
16 d.2.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz. 13	m2	1,470	
				RAZEM	1,470
17 d.2.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - 8 cm pod ogrzewanie podłogowe Krotność = 8	m2		
		poz. 13	m2	1,470	
				RAZEM	1,470
18 d.2.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		9,8	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
19 d.2.2	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		9,8	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
2.3	45442100-8	Wykończenie ścian - szpachlowanie, malowanie			
20 d.2.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K	m2		
		sufit			
		9,8	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
21 d.2.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		obmiar z pozycji wyżej poz. 20	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
2.4	44111400-5	Okładziny ceramiczne ścian			
22 d.2.4	KNR W-02 0202-01	Okładziny ściennie na podłożu z gipsu i płyt gipsowo-kartonowych; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
		12,8 * 2,79	m2	35,712	
		1,5 * 2,79 * 2 + 0,15 * 2,79	m2	8,789	
		-1 * 2	m2	-2,000	
				RAZEM	42,501
23 d.2.4	KNR AT-22 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.		
		<pom 1/5 a 1/8> 1	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
2.5	45421141-4	Ścianki systemowe w pomieszczeniach sanitarnych			
24 d.2.5	KNNR 7 0505-01 analogia	Przegrody aluminiowe lub stalowe z profili cienkościennych powlekanych z drzwiami - powierzchnia do 7 m2 - zabudowa łazienkowa HPL	m2		
		<pom 1/8> 2,8 * 2,10 + 2 * 1,0 * 2,1	m2	10,080	
		Prysznic 1 * 2,5	m2	2,500	
				RAZEM	12,580
2.6	45421000-4	Stolarka drzwiowa			
25 d.2.6	NNRNKB 202 1026-05	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m2		
		Drzwi EI 60 0,90 * 2,00 * 1	m2	1,800	
		Drzwi pełne z płyty 0,80 * 2,00 * 1	m2	1,600	
				RAZEM	3,400
2.7		Wypozażenie			
26 d.2.7	KSNR 4 0212-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą - GROHE	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.7	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Lustro 50x80 cm	kpl.		
		obmiar z pozycji wyżej 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.2.7	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki - duży ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.2.7	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na mydło ze stali nierdzewnej	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
30 d.2.7	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na ręczniki papierowe do rąk ze stali nierdzewnej	kpl.		
		obmiar z pozycji wyżej poz.34	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.2.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.2.7	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.2.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0202-01	Armatura splukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2.7	KNR 2-33 0718-01 analiza indywidualna	Szczotka do WC montowana do ściany ze stali nierdzewnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.2.7	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki mocowany do ściany ze stali nierdzewnej	kpl.		
		obmiar z pozycji wyżej poz.34	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.2.7	KSNR 4 0211-05	Zlewozmywak gospodarczy mocowany na poziomie podłogi z baterią (długa wyleka oraz słuchawka do napełniania wiadra)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.2.7	KSNR 4 0213-06	Brodziki z baterią natryskową i deszczownicą GROHE 90x100 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.2.7	KSNR 5 0903-04	Montaż haka wieszakowego z uchwytem - pomieszczenie prysznica i kącik gospodarczy przy zlewie gospodarczym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.2.7	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.		
		0,3 * 2	szt.	0,600	
				RAZEM	0,600
2.8		Remont schodów w pomieszczeniu nr 1/5			
40 d.2.8	NNRNKB 202 0136-01	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		1,2 * 1,2 * 0,75	m3	1,080	
		1,2 * 0,26 * 0,174	m3	0,054	
		1,2 * 0,26 * 0,348	m3	0,109	
		1,2 * 0,26 * 0,522	m3	0,163	
				RAZEM	1,406
41 d.2.8	NNRNKB 202 0291-02	(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi - zbrojenie płyty schodów	t		
		$((10 * 2,2 + 24 * 1,2) * 0,89) / 1000$	t	0,045	
				RAZEM	0,045
42 d.2.8	KNR 0-20 0266-05	Wylanie płyty schodów	m3		
		1,2 * 2,25 * 0,1	m3	0,270	
				RAZEM	0,270
43 d.2.8	KNR 2-22 0603-03	Balustrady z poręczami szczeliny max. co 12 cm i wysokość 1.10 cm,	m		
		2,25	m	2,250	
				RAZEM	2,250
44 d.2.8	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - obrobienie drzwi od strony garażu	m2		
		5 * 0,3	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
45 d.2.8	KNR 9-03 0106-06	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym jednowarstwowe gr. 15 mm gipsowe gładzone - obrobienie drzwi od strony garażu	m2		
		5 * 0,3	m2	1,500	
				RAZEM	1,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.2.8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - obrobienie drzwi od strony garażu	m2		
		5 * 0,3	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
2.9		Wykonanie drzwi pomiędzy 1/6 a 1/7			
47 d.2.9	KNNR-W 3 0301-02	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie cementowej - wykonanie otworów pod stolarkę okienną i drzwiową.	m3		
		1,0 * 2,1 * 0,3	m3	0,630	
				RAZEM	0,630
48 d.2.9	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		1,0 * 2,1 * 0,3	m3	0,630	
				RAZEM	0,630
49 d.2.9	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		5 * 0,3 * 2	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.2.9	KNR 9-03 0106-06	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym jednowarstwowe gr. 15 mm gipsowe gładzone	m2		
		5 * 0,3 * 2	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
51 d.2.9	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		5 * 0,3 * 2	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
2.10		Remont pomieszczenia 1/10			
52 d.2.10	KNPnRPDE 01-1a analogia	Demontaż skrzydła drzwi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.2.10	KNR 7-28 0101-05 analogia	Skucie posadzek betonowych krytych płytkami ceramicznymi o gr. 35 cm	m2		
		4,76	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
54 d.2.10	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie płytek na ścianach	m2		
		11 * 1,7	m2	18,700	
		-1 * 2	m2	-2,000	
				RAZEM	16,700
55 d.2.10	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.53 * 0,3 + poz.54 * 0,02	m3	1,762	
				RAZEM	1,762
56 d.2.10	KNR 2-14 1101-05	Wyrównanie tynków zaprawą MP75 na siatce z włókna szklanego	m2		
		11 * 1,7	m2	18,700	
		-1 * 2	m2	-2,000	
				RAZEM	16,700
57 d.2.10	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
		4,76 * 0,15	m3	0,714	
				RAZEM	0,714
58 d.2.10	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Izolacja z papy termozgrzewalnej jednowarstwowe posadzki	m2		
		4,76	m2	4,760	
				RAZEM	4,760

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.10	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm EPS 100	m2		
		poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
60 d.2.10	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
61 d.2.10	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8	m2		
		poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
62 d.2.10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
63 d.2.10	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
64 d.2.10	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K	m2		
		sufit poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
65 d.2.10	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		obmiar z pozycji wyżej poz.58	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
66 d.2.10	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		4,76	m2	4,760	
				RAZEM	4,760
67 d.2.10	KNR W-02 0202-01	Okładziny ściennie na podłożu z gipsu i płyt gipsowo-kartonowych; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
		11 * 1,7	m2	18,700	
		-1 * 2	m2	-2,000	
				RAZEM	16,700
2.11		Remont pomieszczenia 1/9			
68 d.2.11	KNR 7-28 0101-05 analogia	Skucie posadzek betonowych krytych płytkami ceramicznymi o gr. 3 cm	m2		
		10,38 - 4,90	m2	5,480	
		10,87	m2	10,870	
		20 * 1,2 * 0,15	m2	3,600	
				RAZEM	19,950
69 d.2.11	KNR 7-28 0101-05 analogia	Skucie posadzek betonowych krytych płytkami ceramicznymi o gr. 30 cm	m2		
		4,90	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
70 d.2.11	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie płytek na ścianach oraz okna luksfer	m2		
		(3,6 + 8,7 + 5,1 + 3,6) * 1,5	m2	31,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1 * 2	m2	-2,000	
		-1,35 * 2 * 2	m2	-5,400	
		1,8 * 1,4	m2	2,520	
				RAZEM	26,620
71 d.2.11	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.68 * 0,03 + poz.70 * 0,03 + poz.69 * 0,3	m3	2,867	
				RAZEM	2,867
72 d.2.11	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym gr. 15 cm	m3		
		4,9 * 0,15	m3	0,735	
				RAZEM	0,735
73 d.2.11	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Izolacja z papy termozgrzewalnej jednowarstwowe posadzki	m2		
		4,9	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
74 d.2.11	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm EPS 100	m2		
		poz.73	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
75 d.2.11	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.73	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
76 d.2.11	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8	m2		
		poz.73	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
77 d.2.11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.73	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
78 d.2.11	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		10,38	m2	10,380	
		10,87	m2	10,870	
		20 * 1,2 * 0,15	m2	3,600	
				RAZEM	24,850
79 d.2.11	KNR 2-14 1101-05	Wyrównanie tynków zaprawą MP75 na siatce z włókna szklanego	m2		
		14,6 * 3,5	m2	51,100	
		(2,2 + 1,3) * 2,85	m2	9,975	
		12 * (2,85 + 0) / 2	m2	17,100	
		-1,35 * 2,1	m2	-2,835	
		-1,8 * 1,4	m2	-2,520	
		-1,35 * 2	m2	-2,700	
	sufit	15,16	m2	15,160	
		5,3	m2	5,300	
				RAZEM	90,580
80 d.2.11	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K	m2		
		14,6 * 3,5	m2	51,100	
		(2,2 + 1,3) * 2,85	m2	9,975	
		12 * (2,85 + 0) / 2	m2	17,100	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	sufit	-1,35 * 2,1 * 2 -1,8 * 1,4 15,16 5,3 -poz.82	m2 m2 m2 m2 m2	-5,670 -2,520 15,160 5,300 -32,540	
				RAZEM	57,905
81 d.2.11	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.80	m2	57,905	
				RAZEM	57,905
82 d.2.11	KNR W-02 0202-01	Okładziny ściennie na podłożu z gipsu i płyt gipsowo-kartonowych; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
		(16,9 + 11,24) * 1,5	m2	42,210	
		-1 * 2 * 2	m2	-4,000	
		-1,35 * 2,1 * 2	m2	-5,670	
				RAZEM	32,540
83 d.2.11	KNR 2-22 0603-03	Balustrady ze stali nierdzewnej do budynków użyteczności publicznej z pionowymi szczelinami co 12 cm.	m		
		2,8 + 6,5	m	9,300	
				RAZEM	9,300
84 d.2.11	KNR-W 2-02 1039-02	Okna aluminiowe o powierzchni do 3.0 m2 EI 60 FIX	m2		
		1,8 * 1,4	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
2.12		Remont pomieszczenia nr 2/2			
85 d.2.12	KNP 06 0211 -03.01	Demontaż kratki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.12	KNPnRPDE 01-1a analogia	Demontaż skrzydła drzwi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.2.12	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie płytek na ścianach	m2		
		11,3 * 1,5	m2	16,950	
				RAZEM	16,950
88 d.2.12	KNR 7-28 0101-05 analogia	Skucie posadzek betonowych krytych płytkami ceramicznymi o gr. 14 cm wraz z utylizacją materiału z kucia, płytek, betonu, styropianu.	m2		
		7,88	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
89 d.2.12	KNNR-W 3 0301-02	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie cementowej - wykonanie otworów pod stolarkę okienną i drzwiową.	m3		
		2,5 * 3,5 * 0,12	m3	1,050	
				RAZEM	1,050
90 d.2.12	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.89 + poz.88 * 0,12 + poz.87 * 0,02	m3	2,335	
				RAZEM	2,335
2.13	45410000-4	Prace tynkarskie			
91 d.2.13	KNR 13-13 0901-02	Lekka zabudowa ścian płytami 2 x GK do pomieszczeń mokrych na ruszcie metalowym	m2		
		1,5 * 1,15	m2	1,725	
				RAZEM	1,725
92 d.2.13	KNR 13-13 0901-04	Lekka obudowa ścian płytmi G-K na zaprawie klejowej. Płyty do pomieszczeń wilgotnych.	m2		
		2,5 * 3,5	m2	8,750	
		0,4 * 3,5	m2	1,400	
		-1 * 2	m2	-2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,150
93 d.2.13	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod prace tynkarskie - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
	sufit	11,3 * 3,5 0,4 * 3,5 7,88 -1 * 2	m2 m2 m2 m2	39,550 1,400 7,880 -2,000	
				RAZEM	46,830
2.14	45262320-0	Podłoża pod posadzki			
94 d.2.14	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		7,88	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
95 d.2.14	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 5 cm EPS 100	m2		
		poz.94	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
96 d.2.14	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.94	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
97 d.2.14	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8	m2		
		poz.94	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
98 d.2.14	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		7,88	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
2.15	45442100-8	Wykończenie ścian - szpachlowanie, malowanie			
99 d.2.15	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K	m2		
		sufit	m2	7,880	
		7,88 11,3 * 0,75	m2 m2	8,475	
				RAZEM	16,355
100 d.2.15	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		obmiar z pozycji wyżej poz.99	m2	16,355	
				RAZEM	16,355
2.16	44111400-5	Okładziny ceramiczne ścian			
101 d.2.16	KNR W-02 0202-01	Okładziny ściennie na podłożu z gipsu i płyt gipsowo-kartonowych; płytki o wymiarach 60x60 cm	m2		
		11,3 * 2,7 -1 * 2 0,4 * 3,5	m2 m2 m2	30,510 -2,000 1,400	
				RAZEM	29,910
102 d.2.16	KNR AT-22 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.		
		<pom 2/1 a 2/2> 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.17	45421141-4	Ścianki systemowe w pomieszczeniach sanitarnych			
103 d.2.17	NNNR 7 0505-01 analogia	Przegrody aluminiowe lub stalowe z profili cienkościennych powlekanych z drzwiami - powierzchnia do 7 m2 - zabudowa łazienkowa HPL	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pom 2/2> 3,15 * 2,10 + 2 * 1,0 * 2,1	m2	10,815	
				RAZEM	10,815
2.18	45421000-4	Stolarka drzwiowa			
104 d.2.18	NNRNKB 202 1026-05	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m2		
		0,90 * 2,00 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
2.19		Wyposażenie			
105 d.2.19	KSNR 4 0212-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą - GROHE	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
106 d.2.19	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Lustro 50x80 cm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
107 d.2.19	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki - duży ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
108 d.2.19	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na mydło ze stali nierdzewnej	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
109 d.2.19	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na ręczniki papierowe do rąk ze stali nierdzewnej	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
110 d.2.19	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej, pisuaru montowane na ścianie	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
111 d.2.19	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
112 d.2.19	KNR 2- 15/GEBERIT 0202-01	Armatura splukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
113 d.2.19	KNR 2-33 0718-01 analiza indywidualna	Szczotka do WC montowana do ściany ze stali nierdzewnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
114 d.2.19	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki mocowany do ściany ze stali nierdzewnej	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
115 d.2.19	KNR-W 2-15 0234-01	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.2.19	KSNR 4 0211-05	Zlewozmywak gospodarczy mocowany na poziomie podłogi z baterią (długa wyleka oraz słuchawka do napełniania wiadra)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.2.19	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.		
		0,3 * 2	szt.	0,600	
				RAZEM	0,600
2.20		Remont pomieszczenia nr 2/3, 2/4, 2/5, 2/6			
118 d.2.20	KNPnRPDE 01-1a analogia	Demontaż skrzydła drzwi - drzwi stanowią własność zamawiającego	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
119 d.2.20	KNR 7-28 0101-05 analogia	Skucie posadzek betonowych krytych płytkami ceramicznymi o gr. 16 cm (płytki, wylewka, styropian)	m2		
		180	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
120 d.2.20	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie płytek na ścianach	m2		
		18,6 * 1,5 -1 * 2	m2 m2	27,900 -2,000	
				RAZEM	25,900
121 d.2.20	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.119 * 0,16 + poz.120 * 0,02	m3	29,318	
				RAZEM	29,318
122 d.2.20	KNR 2-14 1101-05	Wyrównanie tynków zaprawą MP75 na siatce z włókna szklanego. Nie dokonuję odliczenia otworów drzwiowych i okiennych z uwagi na obliczenia obrobienia gładzi okiennych.	m2		
		56,3 * 3,45 18,6 * 3,45 14 * 3,45 180	m2 m2 m2 m2	194,235 64,170 48,300 180,000	
	sufit			RAZEM	486,705
123 d.2.20	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Izolacja z papy termozgrzewalnej jednowarstwowe posadzki	m2		
		180	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
124 d.2.20	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 5 cm EPS 100	m2		
		poz.123	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
125 d.2.20	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz. 123	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
126 d.2.20	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - pod ogrzewanie podłogowe. Krotkość = 8	m2		
		poz. 123	m2	180,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	180,000
127 d.2.20	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.123	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
128 d.2.20	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		poz.123	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
129 d.2.20	KNR 13-13 0901-04	Lekka obudowa ścian płytami G-K na zaprawie klejowej. Płyty do pomieszczeń wilgotnych - ściana schowska.	m2		
		6,15 * 3,45	m2	21,218	
				RAZEM	21,218
130 d.2.20	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K	m2		
		56,3 * 1,95	m2	109,785	
		18,6 * 1,40	m2	26,040	
		14 * 1,40	m2	19,600	
		180	m2	180,000	
		6,15 * 1,95 * 2	m2	23,985	
				RAZEM	359,410
131 d.2.20	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		53,6 * 1,95	m2	104,520	
		18,6 * 1,40	m2	26,040	
		14 * 1,40	m2	19,600	
		180	m2	180,000	
		6,15 * 1,95 * 2	m2	23,985	
				RAZEM	354,145
132 d.2.20	NNRNKB 202 2806-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		180	m2	180,000	
				RAZEM	180,000
133 d.2.20	KNR W-02 0202-01	Okladziny ściennie na podłożu z gipsu i płyt gipsowo-kartonowych; płytki o wymiarach 60x60 cm. Nie odlicza się powierzchni okien z uwagi na konieczność licowania gładzi okiennych. Połączenie płytek w narożnikach przy pomocy listew aluminiowych zatwierdzonych przez zamawiającego.	m2		
		56,3 * 1,5	m2	84,450	
		6,15 * 1,5 * 2	m2	18,450	
		18,6 * 2,1	m2	39,060	
		14 * 2,1	m2	29,400	
		-1,3 * 1,5	m2	-1,950	
		-1,0 * 1,5 * 5	m2	-7,500	
		-1,0 * 2 * 4	m2	-8,000	
				RAZEM	153,910
134 d.2.20	KNR AT-22 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
135 d.2.20	NNRNKB 202 1026-05	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m2		
		Drzwi pełne, płyta otworowana, 3 zawiasy, wzmacniane, klamka ze stali nierdzewnej, kolor imitacja drewna. 0,90 * 2,00 * 4	m2	7,200	
		Drzwi aluminiowe z przeszkleniem w górnej powierzchni, dwuskrzydłowe, klamka antypaniczna, kolor biały			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,35 * 2,00 * 1	m2	2,700	
				RAZEM	9,900
136 d.2.20	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki - duży ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
137 d.2.20	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na mydło ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
138 d.2.20	KNR AT-28 0110-12 analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na ręczniki papierowe do rąk ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
139 d.2.20	KNR 2-02 0122-07	Wentylacyjne kanały z rury spiro. Wentylacja przewalowa pomiędzy pomieszczeniami.	m		
		0,3 * 2	m	0,600	
				RAZEM	0,600
140 d.2.20	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.		
		0,3 * 2	szt.	0,600	
				RAZEM	0,600
141 d.2.20		Dostawa i montaż okapu sufitowego ze stali nierdzewnej wraz z wentylatorem wyciągowym 2.4x0.7x0.4m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000